

OMR

ORGANISATION DE MAISONS DE RETRAITE

Béatrice CHAMBON Conseil



DOMAINES D'ACTIVITÉ ET RÉALISATIONS

EHPAD privés commerciaux

EHPAD publics et associatifs

Établissements pour personnes handicapées

Résidences autonomie

Résidences sénior

Domiciles adaptés- habitat inclusif

Études

OMR

52, rue François Villon

95430 AUVERS SUR OISE – Tel. 01 34 64 99 76

Béatrice CHAMBON : 06 08 70 05 44

chambonomr@gmail.com



CABINET DE CONSEIL depuis 1992

CONSULTANT SENIOR MEDICO-SOCIAL Handicap et personnes âgées

Pour le compte de Groupes et d'entreprises indépendantes du secteur privé commercial, d'associations, d'organismes publics (collectivités locales), de bailleurs sociaux, promoteurs et/ou gestionnaires d'établissement et de service intervenant ou souhaitant intervenir dans ces domaines.

MISSIONS

> PILOTER LES PROCÉDURES ADMINISTRATIVES

AMI – AAP – Appels concurrence

Créations – Extensions – Transformations - transferts de gestion – CPOM

> ASSURER L'INTERFACE

Entre ses clients et les collectivités locales, administrations départementales et régionales

> ASSISTANCE À MAÎTRISE D'USAGE

Domiciles protégés et regroupés, résidences de services, résidences de service sociales, EMS

> ACCOMPAGNER ET/OU PILOTER

Montage d'opération- programmation- intégration des modes préventifs EHPAD, EHPA, domiciles protégés/adaptés, EAM, MAS, FO

> ORGANISER

Le transfert et la reprise en gestion en vue de la cession d'établissement.

> ÉTUDES

Opportunités - Faisabilités- Cadrages- Prospectives

DOMICILES ADAPTÉS HABITAT INCLUSIF

Résidences seniors
commerciales ou sociales
en site URBAIN ou RURAL

Réalisations, montages et études de
faisabilité de domiciles

> protégés

> adaptés

> adossés aux services à la personne

Missions réalisées notamment pour :
RELAIS D'OR CH, le groupe **POLYLOGIS**,
GEPRIF AMO

RÉFÉRENCES



© Nisada



© Nisada

RELAIS D'OR (CH)



© Groupe Polylogis



© Groupe Polylogis

AVON RÉSIDENCE AUTONOMIE LOGIRYS (77)

ÉTABLISSEMENTS POUR PERSONNES HANDICAPÉES

Partenaire de projets
médico-sociaux associatifs ou
publics pour les personnes
handicapées,
OMR accompagne notamment :

L'APEI MEUDON (92)

Accueil d'adultes handicapés

EAM de la Forêt

30 places d'accueil permanent d'accueil
de jour pour adultes autistes

RÉFÉRENCES



EAM APEI MEUDON-LA-FORÊT (92)



EAM APEI MEUDON-LA-FORÊT (92)



EAM APEI MEUDON-LA-FORÊT (92)



APEI MEUDON FOYER BORDS DE SEINE (92)

EHPAD ASSOCIATIFS

Participation à la création,
l'extension, la mise aux normes
de 10 établissements pour le
compte d'associations
Loi 1901
et de Fondations

- > Montage de l'opération
- > études de faisabilité
- > Rédaction
- > Suivi et soutien du dossier
CRISSM / CROSMS / AAP / AMI

RÉFÉRENCES



MONTREUIL ROTHCHILD (93)



PARIS XVI DOSNE (75)



VILLE DU BOIS LES PARENTELES (91)



ROTHSCHILD PARIS XII (75)

EHPAD PUBLICS

Création d'établissements pour personnes âgées pour le compte de collectivités locales

Partenaire dans la procédure de création d'EHPAD, la mise aux normes d'établissements existants et ne répondant plus à leur vocation, OMR a accompagné des collectivités locales dans leurs opérations de demande de création, d'extension ou de fermeture volontaire et d'accompagnement des résidents et du personnel.

RÉFÉRENCES



EHPAD SAINT SYMPHORIEN (33)



EHPAD PRIVÉS COMMERCIAUX

**Création (agréments)
de 60 établissements
pour le compte de sociétés
privées commerciales**

- > Montage de l'opération
 - > Études de faisabilité
 - > Rédaction
- > Suivi et soutien du dossier
CRISSM / CROSMS / AAP / AMI

RÉFÉRENCES



ANNET SUR MARNE (77)



CARPIQUET (14)



EHPAD DU PLATEAU (91)



SAINT QUENTIN (02)

ÉTUDES

Montages
et mises en place
de résidences pour personnes
âgées autonomes
> sociales, privées ou mixtes
> habitat adaptés
et services gradués

RÉFÉRENCES



EHPAD HARCOURT (cabinet Arthur)



EXTENSION COUVENT (cabinet Equator)



EXTENSION COUVENT (cabinet Equator)



FAM AUTISTES (cabinet AS Bryschy)

> CRÉATION D'ÉTABLISSEMENTS

pour le compte de sociétés privées commerciales : 60 établissements (montage de l'opération, études de faisabilité, rédaction, suivi et soutien du dossier CRISSM/CROSMS/AMI/AAP)

> CRÉATION D'ÉTABLISSEMENTS

pour le compte d'associations Loi 1901 : 10 établissements (montage de l'opération, études de faisabilité, rédaction, suivi et soutien du dossier CRISSM/CROSMS AMI/AAP)

> CRÉATION D'ÉTABLISSEMENTS

pour le compte de collectivités locales 2 établissements (montage de l'opération, études de faisabilité, rédaction, suivi et soutien du dossier CRISSM/CROSMS AMI/AAP)

> AUDITS, CONVENTIONS, CPOM : 15

> CRÉATION DE SOCIÉTÉS

de services à la personne et d'associations de services à la personne adossés à des sites type résidences de services et foyers logements : 4

> ÉTUDES DE FAISABILITÉ D'OPPORTUNITÉ ET MONTAGES : 40

> MONTAGE ET ÉTUDES DE FAISABILITÉ

domiciles protégés/adaptés/inclusifs adossés aux services à la personne (en cours) : 11 sites dont 6 associatifs/habitat social

> TRANSFERT ET REPRISE EN GESTION DE LOGEMENTS

foyers pour le compte de bailleurs sociaux : 3 sites.

> ÉTUDES SPÉCIFIQUES : 20

Réorganisation, restructuration, reconstruction, d'établissements, contribution à la constitution de GCSMS

> CONCOURS ET APPELS À PROJETS : 20

Dont BEA, EHPAD, résidence de domiciles protégés et appartements d'accueil familiaux, FAM AUTISTES, EHPAD, LOGEMENTS LABELLISÉS SENIORS

> SECTEUR PERSONNES HANDICAPÉES

Établissements médicalisés ou non (EAM/MAS- Foyer de vie et d'hébergement- accueils de jour)

> CLIENTS

Groupes privés commerciaux

CITADELLE Sàrl
ERPG RELAIS TENDRESSE
GDP VENDÔME- DOLCEA
GESCORE
KORIAN
MAPADSANTE
MDH PROMOTION
OMEGA
ROG CH

Indépendants

EHPAD BEAUSOLEIL - M. BOURNY BUCEELS (14)
EHPAD ALBODI- M. DAZET BARDOS (64)
M. GEARA- FONTENAY-LE-PESNEL (14)
EHPAD LES JARDINS DU LYS- M. GUILLE –
MONNAIE (37)
EHPAD DU PARC- M. MAMOU- VILLIERS-LE-
BEL- EAUBONNE (95)
EHPAD LE BOIS JOLI- M. RABA – YERRES (91)
EHPAD LA CAPITELLE - M. ZERMATI – SAINT-
CHAPTES MEYNES (30)

Fondations & associations

APEI DE MEUDON
AUTISME 76
FONDATION ARBRE
ASSOCIATION LES BRUYÈRES LBA
ASSOCIATION LES PARENTÈLES
LA FONDATION DE L'ARMÉE DU SALUT
LA FONDATION DE LA SALLE
LA FONDATION DE ROTHSCHILD
L'ASSOCIATION UMIRAC

Collectivités locales & établissements publics

CENTRE HOSPITALIER DES COURSES MAISONS
LAFFITTE PAVILLON ADÈLE (78)
CIAS DE LAGOR (64)
COMMUNAUTE DE COMMUNES LA BRIE-DES-
MOULINS (77)
COMMUNE DE SAINT-SYMPHORIEN (33)
CCAS DE PAU (64)
EPMS PROVINS (77)

Bailleurs sociaux

GROUPE POLYLOGIS – LOGIREP – LOGIRYS
-TMH – LOGIOUEST
GROUPE PROCILIA – LA MAISON DU CIL
LOGIVAM
LOGEMENT FAMILIAL DE L'EURE LFE

> PARTENAIRES

ART'UR ARCHITECTURE (75 – 33)
CDA DIDIER CAZALET ARCHITECTURE (30)
ECMI (75)
EQUATOR PARIS (75)
FUTUR ANTERIEUR CONSEIL (93)
GENERIM (69)
GEPRIF (92)
GESPACE France (92)
HEMMERLE & BERGMANN ARCHITECTURE (67)
LIGNES ET ARCHITECTURES (14)
MOG ARCHITECTES (33)
SEPA BAYONNE – SEPADOUR (64) SOLEFIM (75)
TETRAEDRE (67)
ACTIO Architecture
ASB Architecture



Béatrice CHAMBON Conseil

OMR

52, rue François Villon

95430 AUVERS SUR OISE – Tel. 01 34 64 99 76

Béatrice CHAMBON : 06 08 70 05 44

chambonomr@gmail.com